



COMUNE DI MOTTA SAN GIOVANNI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

AVVISO PUBBLICO

DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO

PREMESSO CHE

- con deliberazioni di Giunta comunale n. 48 del 27.03.2018 resa immediatamente eseguibile, è stato disposto l'atto di indirizzo al Responsabile del Settore Urbanistica per la definizione di tutte le istanze di condono edilizio, inoltrate ai sensi delle leggi n. 47/85, n. 724/1994 e n. 326/2003, ad oggi non definite con rilascio del provvedimento formale conclusivo;
- con Determinazione direttoriale n. 36 del 8/5/2018, poi rettificata con Determinazione direttoriale n. 39 del 17/5/2018, con in esecuzione di detto atto di indirizzo, sono stati approvati i modelli di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., con cui è possibile formulare l'apposita istanza di definizione dei pendenti procedimenti di condono edilizio.

SI AVVISANO

i cittadini titolari, o agli aventi diritto, di istanze di condono non ancora definite ex Leggi nn. 47/85 e 724/94 a presentare, entro il termine perentorio del 31/12/2018, l'apposita istanza di definizione, a mezzo l'utilizzo dei citati modelli di dichiarazione sostitutive di atto di notorietà, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

All'atto della presentazione di detta istanza, dovranno essere allegate le attestazioni di avvenuto pagamento delle somme dovute per legge, a titolo di oblazione, oltre i diritti di segreteria, determinati in €100,00 e tutta la documentazione richiesta dalla specifica normativa del condono disciplinante l'originario avvio procedimentale, qualora la stessa non risulti agli atti a corredo dell'istanza di condono originaria.

Per tutti gli interventi eseguiti su immobili sottoposti a vincolo, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 47/85, ai detti modelli di dichiarazione, dovranno essere allegati le Autorizzazioni, i Pareri o i Nulla Osta rilasciati dalle Amministrazioni preposte alla tutela del vincolo stesso.

I modelli di dichiarazione sostitutiva potranno essere prelevati collegandosi, al sito istituzionale del Comune, all'indirizzo www.comunemottasg.it, al Link "Condono edilizio".

Si fa presente che si procederà alla definizione delle pratiche di condono edilizio in base all'ordine di pervenimento delle istanze di definizione.

Nel rappresentare che il territorio comunale è interessato da zone sottoposte a vincoli, la definizione delle istanze di condono edilizio, con il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, è subordinata all'avvenuta acquisizione dei suddetti titoli rilasciati dalle Amministrazioni preposte alla tutela dei vincoli stessi, e comunque previo versamento delle somme dovute a conguaglio per gli oneri concessori entro il termine stabilito nella comunicazione da parte dell'Ufficio comunale.

Da Palazzo Municipale, 18 maggio 2018

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE IV AD INTERIM
(Arch. Maria Abbia)