

# IMU 2020 - Pagamento a saldo - Informativa



## Seconda rata IMU anno 2020

Si conferma la SCADENZA SECONDA RATA SALDO IMU entro il giorno 16 dicembre 2020, ad eccezione degli immobili richiamati dai Decreti, di seguito indicati, per i quali è stata disposta l'esenzione.

Le esenzioni si riferiscono solo ed esclusivamente ai possessori ed utilizzatori delle attività richiamate nei Decreti.

L'art.177 del D.L. 34 del 19/05/2020 (Decreto Rilancio), come modificato dalla legge di conversione n. 77 del 17 luglio 2020, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza sanitaria da COVID 19;

L'art. 9 del D.L. 137 del 28 ottobre 2020 (Decreto Ristori), ferme restando le disposizioni dell'art. 78 del decreto agosto (D.L. n. 104/2020), stabilisce l'esenzione dalla seconda rata IMU per gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività indicate nella tabella di cui all'allegato 1 del decreto, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

L'art. 5 del D.L. 149 del 11 novembre 2020 (Decreto Ristori Bis) ferme restando le disposizioni precedenti ha previsto l'esenzione della seconda rata Imu per gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività indicate nella tabella di cui all'allegato 2 del decreto, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate, ubicati nei comuni delle aree del territorio nazionale, caratterizzate da uno scenario di massima gravità e da un livello di rischio alto, individuate con ordinanze del Ministro della salute adottate ai sensi dell'articolo 3 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2020 e dell'articolo 30 del presente decreto.